



černá louka

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2024

OBSAH

1. Základní údaje	2
2. Úvodní slovo jednatele	3
3. Organizační struktura	4
4. Zpráva o podnikatelské činnosti	6
Návštěvnost	8
Černá louka	11
Ostravainfo	14
Slezskoostravský hrad	16
Vila Grossmann	21
Investice	22
Vybrané tržby	24
Ostravské Vánoce	25
5. Pracovníci a mzdy	26
6. Zpráva auditora	29
7. Přílohy	

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Společnost je právnickou osobou založenou za účelem podnikání. Podnikatelskou činnost vykonává v souladu s předmětem podnikání zapsaném v obchodním rejstříku a podle podnikatelských plánů schválených valnou hromadou akcionáře.

- Založena:** Rozhodnutím Zastupitelstva města Ostravy č. 2025/32 ze dne 30. 11.2005
- Vznik:** 2. 1.2006 zapsáním do Obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 41134
- Charakteristika:** Společnost s ručením omezeným, IČ: 26879280, DIČ: CZ 26879280
- Společník:** Statutární město Ostrava se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, PSČ 729 30, IČ:00845451, jako jediný společník a zakladatel společnosti



ÚVODNÍ SLOVO JEDNATELE

Společnost Černá louka i v roce 2024 pokračovala v trendu předchozího roku 2023, kdy došlo k oživení ekonomické situace a zvyšování návštěvnosti (jak výstav, tak i turistických atraktivit).

Výjimkou je snížení návštěvnosti výstavních akcí. Velký vliv na snížení počtu návštěvníků výstavních akcí měly povodně, které postihly region na podzim, kdy běžně probíhá hlavní výstavní sezona. Areál výstaviště v tuto dobu plnil humanitární funkci, bylo zde umístěno evakuační centrum a centrální místo pro materiální humanitární sbírku. Z výše uvedených důvodů musely být zrušeny výstavní akce s poměrně vysokou návštěvností. Při povodních 2024 rovněž došlo k vyplavení infocentra ve Svinově, které bude, ve chvíli, kdy to stav budovy dovolí, kompletně rekonstruováno.

V průběhu roku také pokračovala jak příprava, tak samotná realizace zkvalitňování infrastruktury objektů a prostranství. V areálu výstaviště proběhlo umístění parkletu a nových prvků mobiliáře, rovněž pokračovala příprava FVE s umístěním na střeše hlavního výstavního pavilonu, kdy byla dokončena projektová dokumentace a požádáno o stavební povolení (předpokládána realizace je v roce 2025). V areálu Slezskoostravského hradu byla realizována rekonstrukce hradní terasy a občerstvení, které bude v nové podobě sloužit návštěvníkům hradu od sezony 2025.

Velmi významným milníkem bylo v roce 2024 převzetí historické Vily Grossmann do správy a její zpřístupnění veřejnosti, kdy za osm měsíců, od otevření, vilu navštívilo necelých 10 000 návštěvníků (v rámci komentovaných prohlídek, workshopů, edukačních programů aj.). Dalším významným počinem byl podpis smlouvy se statutárním městem Ostrava na pořádání Vánočních adventních trhů v Ostravě na následující čtyři roky, tj. do roku 2028. Předpokládáme tedy udržení kontinuity, atraktivity pro partnery a další zkvalitňování této veřejností velmi oblíbené akce. Během Ostravských Vánoc 2024 rovněž proběhla dobročinná „dobrokelímková sbírka“ s výnosem 313 810 Kč. Tento výtěžek byl věnován spolku Haima, který se věnuje dětským pacientům na hematoonkologickém oddělení FNO.

Velkou pozornost věnujeme také vytváření nadstandardního pracovního prostředí. Možná i to je jeden z důvodů kdy v roce 2024 nedošlo k významnějším personálním změnám. Zde je vhodné zmínit poděkování všem zaměstnancům za jejich práci a zvládání změn a výzev, jež obory, ve kterých působíme přinášejí.

Mgr. Jan Šumbera, jednatel

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada. V působnosti valné hromady Černá louka s.r.o. je Rada statutárního města Ostravy. Kontrolním orgánem Černá louka s.r.o. je tříčlenná dozorčí rada. Vrcholné řízení firmy má jedinou úroveň, tj. pozici jednatele společnosti.

Statutární orgán a dozorčí rada:

K rozvahovému dni bylo složení statutárního orgánu následující:

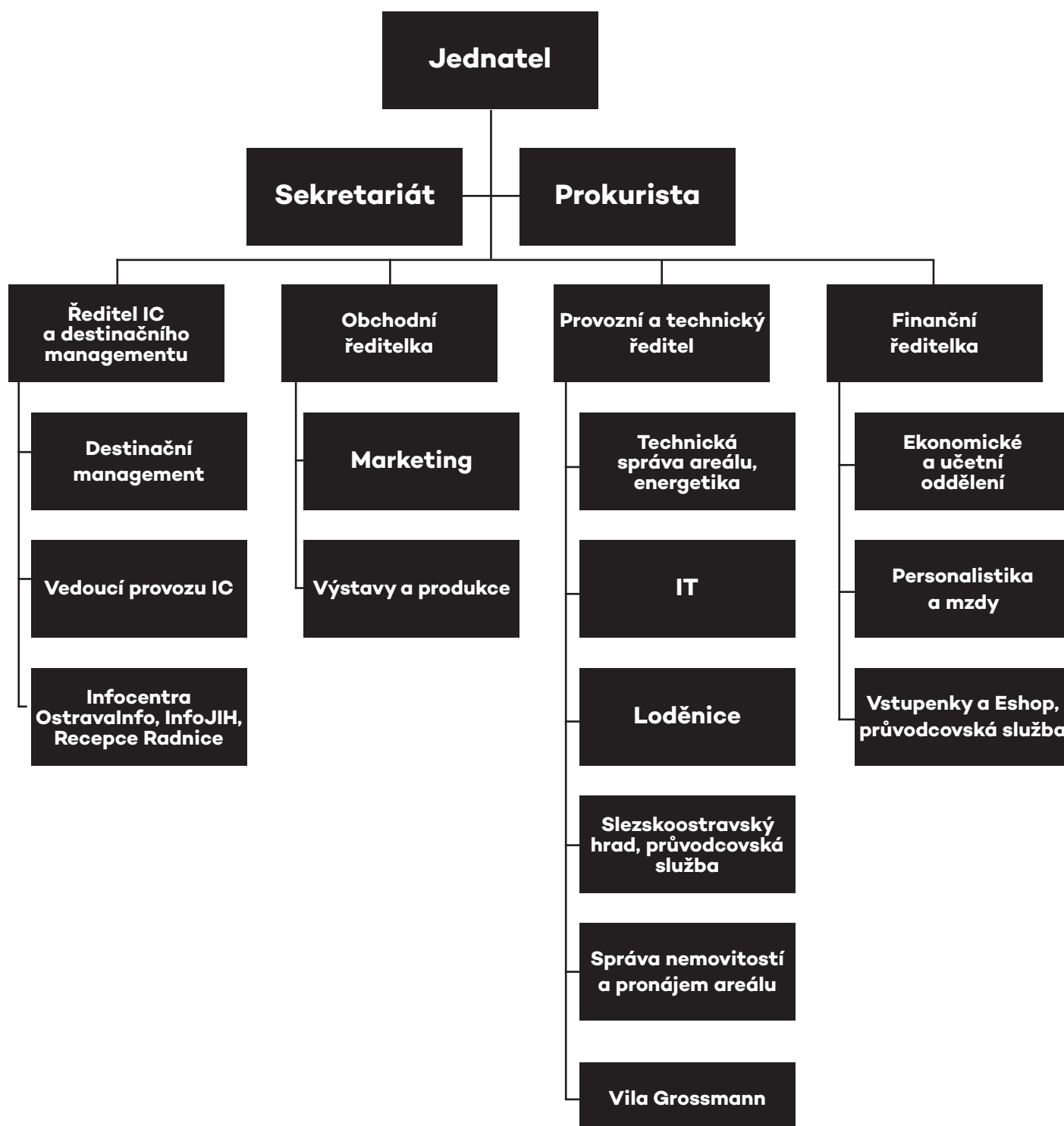
Funkce	Příjmení	Jméno
Jednatel	Šumbera	Mgr. Jan

Složení dozorčí rady:

Funkce	Příjmení	Jméno
Předseda	Němeček	MUDr. Bc. Ondřej
Místopředseda	Polák	Vladimír
Člen	Strachoň	Ing. Ivan

Jmenný seznam řídících pracovníků:

Funkce	Příjmení	Jméno
Ředitel – DM a IC	Šimon	Mgr. Jiří
Obchodní ředitelka	Lehocká	Bc. Miriam
Technický a provozní ředitel	Pchálek	Ing. Arnošt
Finanční ředitelka	Hrabovská	Ing. Květoslava



ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

Součástí společnosti Černá louka s.r.o. jsou pobočky turistických informačních center OSTRAVAINFO!!! a agenda Destinačního managementu, dále Černá louka, Slezskoostravský hrad, LODĚNICE!!! a nově také Vila Grossmann.

Činnost obchodní společnosti se zaměřuje především na pořádání akcí jako festivalů, výstav, veletrhů, kongresů a konferencí a dále správu majetku statutárního města Ostravy a poskytování informačních služeb obyvatelům města a turistům.



to je černá louka...



černá louka

- tradiční prostor v centru města
- výstavní a konferenční prostory
- festivaly, veletrhy, výstavy
- firemní akce

www.cerna-louka.cz cerna.louka.ostava



**slezsko
ostravský
hrad**

- prohlídky a procházky
- rodinné a firemní eventy
- koncerty, divadla, festivaly
- školní výlety
- svatby

www.slezskoostravskyhrad.cz slezskoostravskyhrad



**vyhlídková věž
nové radnice**

- nejvyšší radniční věž v ČR
- vyhlídka s dalekohledy
- výklad průvodce

www.vyhlikovavez.cz vyhlidkovaveznoveradnice ostrava_tower

LODĚNICE!!!

- sport a zábava
- občerstvení
- semináře a rodinné oslavy
- teambuildingy

www.lodenice-ostava.cz lodeniceostava

OSTRAVAINFO!!!

- oficiální průvodce Ostravou
- informace a tipy
- e-shop
- prodej vstupenek na společenské akce

www.ostavainfo.cz ostravainfo ostravainfo

OSTRAVACARD!!!

VISITOSTRAVA!!!

- návštěvnická karta OSTRAVACARD!!!
- destinační management Ostravy

www.ostavacard.eu
www.visitostrava.eu visitostravacity visit_ostava

VILA GROSSMANN

- prvorepubliková vila z r. 1924
- architektonická perla Ostravy
- prohlídky s průvodcem
- kulturní program

www.vilagrossmann.cz vilagrossmann

NÁVŠTĚVNOST

Růst návštěvnosti a rozvoj turistických aktivit

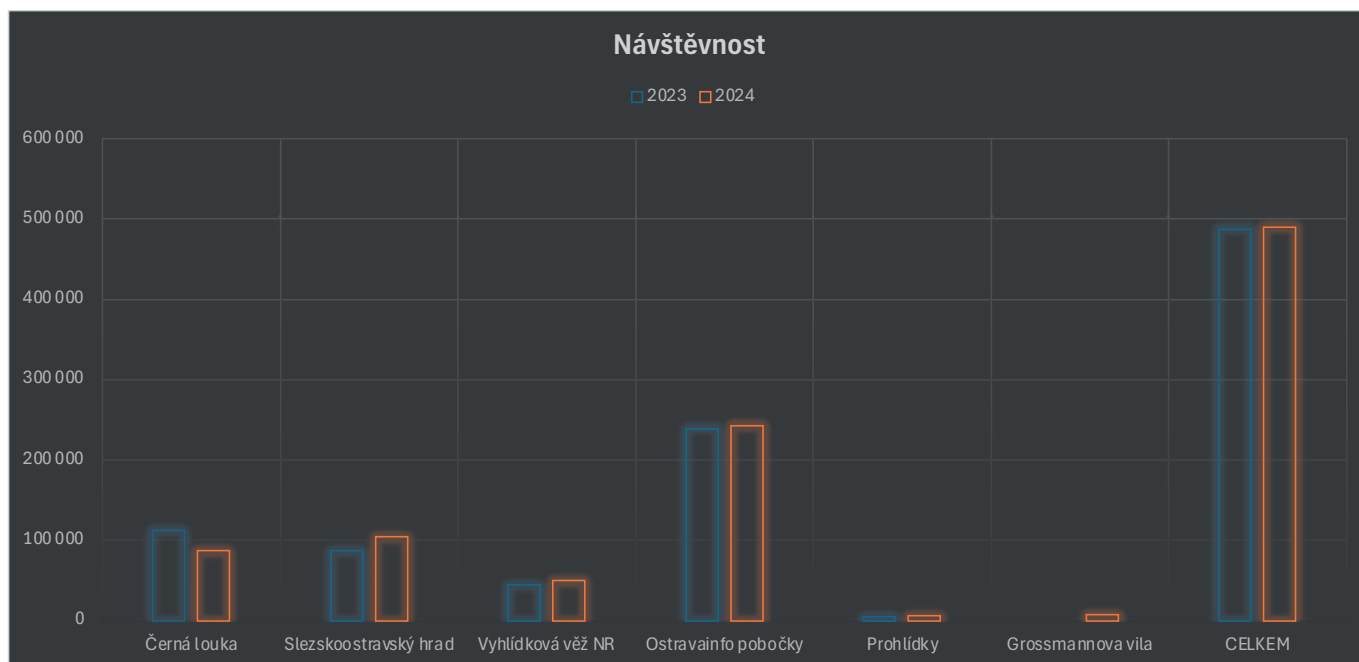
V roce 2024 jsme zaznamenali mírný nárůst návštěvnosti turistických aktivit, což potvrzuje stabilní zájem veřejnosti o kulturní a historické památky v našem regionu. K rozšíření nabídky přispěla nově otevřená Grossmannova vila, která obohatila kulturní scénu a přilákala první návštěvníky.

Jedním z významnějších faktorů ovlivňujících cestovní ruch bylo Mistrovství světa v hokeji, které se v roce 2024 konalo v Ostravě. Tato prestižní událost přivedla do města tisíce návštěvníků, čímž přispěla nejen k oživení turistického ruchu, ale i k celkové propagaci regionu.

Významný nárůst návštěvníků zaznamenal také Slezskoostravský hrad, který v roce 2024 nabídl pestrou škálu krátkodobých i dlouhodobých výstav, včetně expozice replik korunovačních klenotů. K oblíbeným událostem patřily také kulturní akce, divadelní představení a koncerty, které přispěly k většímu zapojení veřejnosti a posílení kulturního dění v regionu.

Tyto pozitivní trendy potvrzují rostoucí zájem o kulturní a historické dědictví a poskytují pevný základ pro další rozvoj a zkvalitnění nabídky pro návštěvníky.

Objekt	2023	2024
Černá louka	112 355	87 196
Slezskoostravský hrad	86 529	104 438
Vyhlídková věž NR	44 862	49 282
Ostravainfo pobočky	238 774	242 139
Prohlídky	5 096	6 634
Vila Grossmann		7 885
CELKEM	487 616	489 689



Návštěvnost webových stránek

Významný růst online návštěvnosti a rozšíření webové prezentace

V roce 2024 společnost provozovala celkem 17 webových stránek, jejichž celková návštěvnost meziročně vzrostla o 916 tisíc zhlédnutí oproti roku 2023. Tento nárůst svědčí o rostoucím zájmu o naše digitální platformy a efektivní správě online obsahu.

Jedním z klíčových milníků bylo spuštění nové webové stránky věnované Vile Grossmann. Tento web si od svého uvedení v roce 2024 získal téměř 150 tisíc zhlédnutí, což potvrzuje atraktivitu a relevanci prezentovaného obsahu pro širokou veřejnost.

Tyto výsledky potvrzují úspěšnost naší strategie v oblasti online komunikace a další rozvoj digitálních aktivit zůstává jednou z našich priorit.

černá louka

Web	2023	2024
www.cerna-louka.cz	167 000	174 247
www.dovolenaostrava.cz	13 398	14 887
www.kniznifestival.cz	44 621	70 844
www.kreativostrava.cz	47 848	68 272
www.stredoskolakvysokoskolak.cz www.studentajob.cz	15 245	24 600
www.svatbaostrava.cz	7 297	1 462
www.vcelaostrava.cz	15 037	22 781
www.zdravi-duse.cz	68 852	93 053
www.slezskoostravskyhrad.cz	206 708	339 145
www.ostravskevanoce.cz	205 070	330 376
www.ostravacard.eu	8 386	14 649
www.ostravainfo.cz	1 467 865	1 852 267
www.vyhliDKovavez.cz	24 279	42 273
www.visitostrava.eu	20 697	219 449
www.lodenice-ostrava.cz	11 786	13 301
www.vilagrossmann.cz		146 886
CELKEM ZOBRAZENÍ	2 332 996	3 435 682

VÝZNAMNÉ AKTIVITY

ČERNÁ LOUKA

Knižní festival / Dovolená se uskutečnil v termínu 1. – 2. 3. 2024

Knižní festival se v roce 2024 opět zařadil mezi významné literární události v ČR. Tvář festivalu se stala spisovatelka Nina Špitálníková, která svou osobností a tvorbou přispěla k atraktivitě celé akce. Festival nabídl návštěvníkům pestrou škálu knižních novinek a nejzajímavějších titulů nejen z České republiky. Nechyběly besedy, přednášky a bohatý doprovodný program, který umocnil celkovou atmosféru festivalu a přispěl k jeho rostoucí popularitě. Díky kvalitě programu i zázemí festivalu se tato událost nadále profiluje jako významné místo pro setkávání autorů, nakladatelů i čtenářů, a upevňuje tak svou pozici na literární scéně.

Festival cestovního ruchu Dovolená byl i v roce 2024 nejvýznamnější akcí v oblasti cestovního ruchu v Moravskoslezském kraji. Návštěvníci měli možnost seznámit se s aktuálními novinkami a zajímavostmi ze světa cestování, zážitkové a kulturní turistiky, lázeňství a wellness.

Součástí veletrhu byl bohatý doprovodný program, který nabídl inspirativní cestovatelské besedy, promítání, setkání se zajímavými osobnostmi i degustace regionálních specialit. Významnou součástí veletrhu je také zaměření na polský trh, který podtrhl mezinárodní charakter akce a otevřel nové možnosti pro rozvoj přeshraniční spolupráce v oblasti turismu.



Knižní festival, 2024

Veletrh Včela v termínu 14. – 15. 3. 2024

Včelařský jarní veletrh se stal významným setkáním pro zkušené včelaře, začátečníky, výrobce a prodejce včelích produktů i širokou veřejnost. Akce přilákala více než 50 firem z Česka, Slovenska a Polska a nabídla bohatý doprovodný program včetně besed a odborných přednášek. Rostoucí zájem o veletrh potvrzuje jeho stále větší význam v oblasti včelařství a popularizace včelího světa.



Zdraví & Duše 2024 v termínu 6. – 7. 9. 2024

Festival Zdraví & Duše přilákal všechny, kteří se zajímají o zdravý životní styl, alternativní medicínu a osobní rozvoj. Návštěvníci si mohli vyslechnout přednášky renomovaných osobností i nových tváří, zúčastnit se interaktivních workshopů a praktických ukázek zaměřených na sebepoznání a mezilidské vztahy. Dvoudenní program potvrdil trvalý zájem o tuto tradiční akci a její význam v oblasti zdraví a duševní pohody.

Kreativ v termínu 22. – 23. 11. 2024

Kreativ patří mezi nejvyhledávanější akce pro milovníky rukodělné tvorby vůbec. Tato tradiční prodejní výstava přilákala návštěvníky na dva dny plné inspirace, široký sortiment kreativních materiálů, DIY potřeb a výrobků od více než 150 vystavovatelů. Součástí programu byly i oblíbené workshopy, kde si mohli začátečníci i zkušení tvůrci vyzkoušet nové techniky a načerpat čerstvé nápady. Kreativ tak nadále potvrzuje svou pozici jako jedinečné místo pro kreativní nadšence všech úrovní a je jednou z nejnavštěvovanějších akcí.

Externí akce

Významné externí akce a pronájmy

V roce 2024 naše prostory hostily řadu významných externích akcí, které přilákaly široké spektrum návštěvníků. Nejvýznamnější a nejnavštěvovanější byla výstava Infotherma, jejíž 29. ročník se konal ve dnech 22. – 25. ledna 2024 a zaměřil se na vytápění, úspory energií a obnovitelné zdroje. Zájem vzbudila i tematická prodejní výstava **Čokofest s balónkovou výstavou**, která přinesla pestrou nabídku čokoládových produktů, pořádaná ve dnech 16. – 18. února 2024.

Pravidelně se konaly také oblíbené měsíční akce, mezi něž patří **Fauna trhy**, které se těší obrovskému zájmu chovatelů a milovníků zvířat, tradiční **Bleší trh**, **Marvill secondhand** a **Avízo bazar**. Tyto události přispívají k rozmanitosti a živosti programu a potvrzují rostoucí poptávku po pravidelných prodejních a výměnných akcích. Novinky roku 2024 přinesly další rozšíření nabídky akcí. Mezi nové události patřil **Festival rostlin** (26. – 27. října 2024), jenž si díky vysoké návštěvnosti okamžitě získal oblibu u veřejnosti a **Lyžobraní** (1. – 3. listopadu 2024), které nabídlo vše pro milovníky zimních sportů.

Pavilony jako evakuační centrum po povodních v září 2024

Po povodních v září 2024 byly pavilony na Černé louce dočasně využity jako evakuační centrum pro obyvatele Ostravy, kteří byli zasaženi povodněmi. Tato rychlá reakce pomohla poskytnout potřebnou pomoc a útočiště pro ty, kteří byli nuceni opustit své domovy. Spolupráce s městskými a krizovými složkami umožnila efektivně reagovat na mimořádnou situaci a podpořit zasažené obyvatele v těžkých chvílích.

OSTRAVAINFO A DESTINAČNÍ MANAGEMENT

Pořadatelství členského fóra ATIC

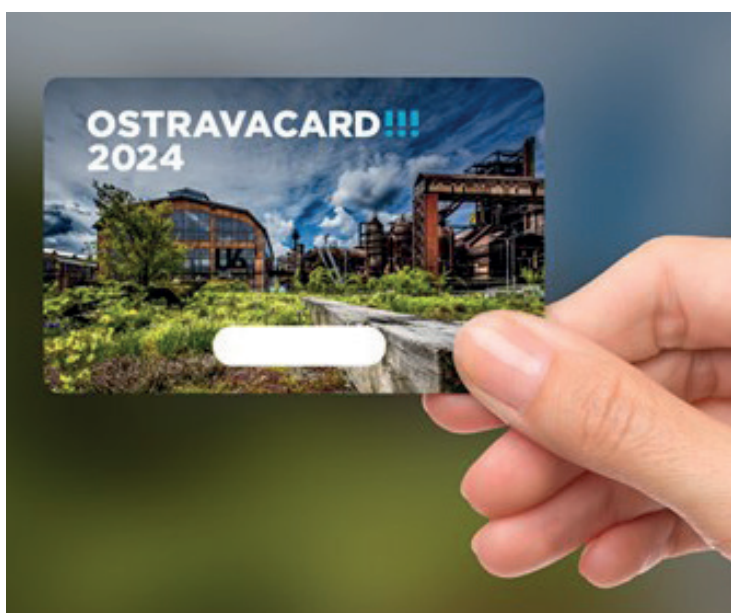
Ve dnech 4. – 5. dubna 2024 jsme byli hostitelskou organizací akce - Členské fórum ATIC, tradiční setkání členů Asociace turistických informačních center. Tato významná konference přinesla prostor pro sdílení zkušeností, diskusi o aktuálních trendech v cestovním ruchu a rozvoj spolupráce mezi informačními centry. Součástí fóra byl nejen odborný program plný inspirativních přednášek a diskuzí, ale také bohatý doprovodný program, který přispěl k navázání nových kontaktů a prohloubení spolupráce mezi účastníky. Pořadatelství této akce potvrdilo naši aktivní roli v oblasti cestovního ruchu a rozvoje turistických služeb.

Ostrava jako hostitelské město MS v hokeji

V roce 2024 se Ostrava stala hostitelským městem Mistrovství světa v hokeji, což vedlo k výraznému zvýšení zájmu o služby turistických informačních center. Vzhledem k velkému počtu návštěvníků z Česka i zahraničí, jsme zaznamenali nárůst poptávky po informacích o městě, dopravních možnostech, ubytování a dalších turistických atrakcích. Informační centra se stala klíčovým místem pro zajištění hladkého průběhu pobytů fanoušků a účastníků, což podpořilo pozitivní image Ostravy jako přívětivého a dobře připraveného hostitele velkých mezinárodních akcí.

OstravaCard

V roce 2024 pokračoval rozvoj produktu OSTRAVACARD!!!, který slouží jako nástroj podpory cestovního ruchu v Ostravě. V průběhu roku probíhala akvizice nových partnerů a propagace karty s cílem zvýšit její atraktivitu pro návštěvníky i poskytovatele služeb. V projektu bylo v roce 2024 zapojeno 44 poskytovatelů výhod a 40 ubytovacích zařízení. Vydáno bylo zhruba 6 000 návštěvnických karet.



Veletrhy cestovního ruchu

V průběhu roku 2024 jsme Ostravu, v rámci DM TO Ostravsko, prezentovali na veletrzích cestovního ruchu v České republice, Polsku, Nizozemsku, Litvě a na Slovensku. Kromě toho byly naše tištěné materiály na stáncích Moravskoslezského kraje na veletrzích v Kanadě, na Tchaj-wanu, v Dánsku a v Itálii. V rámci veletrhu cestovního ruchu v polské Poznani jsme se zúčastnili B2B jednání pořádaných agenturou CzechTourism, kde jsme mohli přímo prezentovat připravenou nabídku zástupcům cestovních kancelářů.

Polský trh

Od roku 2023 posilujeme své aktivity na polském trhu. V roce 2024 byl vytvořen polský profil na Instagramu a Facebooku s pravidelnými příspěvky lákajícími polsky mluvící turisty, aby si Ostravu vybrali jako destinaci pro výlet, dovolenou nebo rychlý city break.

Regionální spolupráce

V rámci spolupráce s Moravskoslezským krajem, Moravian-Silesian Tourism a dalšími organizacemi se účastníme akcí a prezentujeme naše turistické nabídky. V roce 2024 jsme se zúčastnili Gastrofestivalu Pojez V Karlově Studánce a Ostravici. V rámci spolupráce s Technotrasou jsme se na pozvání MSK kraje účastnili vzdělávacích akcí, kde jsme prezentovali naše know-how na polském trhu. Podobnou prezentaci jsme měli také na konferenci DM Těšínského Slezska.



SLEZSKOOSTRAVSKÝ HRAD

Slezskoostravský hrad v roce 2024 nadále poskytoval bohatou a pestrou nabídku aktivit pro návštěvníky všech věkových kategorií.

Masopust na hradě v termínu 4. 2. 2024

Tradiční masopust, přilákal návštěvníky k rejům masek, lidovým písním, flašinetářům a masopustním soutěžím pro malé i velké.

Velikonoce na hradě v termínu 23. 3. 2024

Velikonoční jarmark nabídl návštěvníkům pestrý program plný tradičních velikonočních řemesel, stánků s regionálními produkty a kreativními výrobky. Součástí jarmarku byly i vystoupení hudebníků, taneční vystoupení a další zábavné aktivity pro rodiny s dětmi, což přispělo k vytvoření příjemné sváteční atmosféry.



Velikonoce na hradě, 2024



Pálení čarodějnic v termínu 27. 4. 2024

Po několikaleté pauze se vrátila oblíbená akce Pálení čarodějnic, která přilákala návštěvníky všech věkových kategorií. Program plný kouzel, čarodějnických kostýmů, her a soutěží opět vytvořil kouzelnou atmosféru, kterou si užili nejen děti, ale i dospělí.

Hodokvas na hradě v termínu 5. 10. 2024

Akce Hodokvas, bohužel čelila nepříznivému počasí, které ovlivnilo účast a celkovou atmosféru. I přes tuto výzvu se však návštěvníci mohli těšit na pestrý program plný gastronomických zážitků a zábavy.

Vánoce na hradě v termínu 7. 12. 2024

Vánoce na hradě opět přinesly tradiční vánoční program, který návštěvníkům umožnil prožít kouzelnou sváteční atmosféru v historickém prostředí Slezskoostravského hradu.

Výstavy a expozice, historický podzim

Kromě stálých expozic nabídl Slezskoostravský hrad v roce 2024 několik zajímavých výstav, které přilákaly širokou veřejnost.

Mezi hlavními výstavami byla putovní výstava **Korunovační klenoty na dosah**, která probíhala od 3. února do 25. května 2024. Výstava, zaměřená na repliky českých korunovačních klenotů, sklídila velký ohlas u návštěvníků a byla doplněna o komentované prohlídky, které umožnily hlubší vhled do historie těchto cenných artefaktů.



Korunovační klenoty na dosah, 2024



Země na obzoru!!! aneb Jak slezskoostravské uhlí dobývalo Arktidu, 2024

Dále byla otevřena výstava **Země na obzoru!!! aneb Jak slezskoostravské uhlí dobývalo Arktidu**, přístupná od 5. září 2024. Tato fascinující výstava odhalila propojení života hraběte Wilczka s expedicemi financovanými jeho prostředky, které vedly k objevu Země Františka Josefa. Slavnostní vernisáže se zúčastnil přímý potomek hraběte, čímž byla akce obohacena o osobní historický rozměr. Výstava byla realizována s finanční podporou statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava a Moravskoslezského kraje.

Závěr roku patřil **Betlémům z Valašska**, které byly přístupné od 23. listopadu 2024 do 5. ledna 2025. Tato tradiční vánoční výstava nabídla krásně zpracované betlémy a přispěla k vytvoření sváteční atmosféry na hradě.

V rámci akce **Historický podzim na hradě 2024** proběhly 4 zajímavé přednášky, které přiblížily návštěvníkům zajímavá historická témata.

Externí akce

Významné akce konané na Slezskoostravském hradě v roce 2024

Slezskoostravský hrad i v roce 2024 hostil řadu významných kulturních a uměleckých akcí. Mezi nejvýznamnější patřily:

Cirkulum (5. – 9. června 2024) – Mezinárodní festival nového cirkusu a pouličního divadla, který přinesl jedinečnou atmosféru a vystoupení světových i domácích umělců v oblasti nového cirkusu.

Jazz Open Ostrava: Prince Tribute Show (20. června 2024) – Další ročník jazzového hudebního festivalu s dlouholetou tradicí, kde si návštěvníci mohli vychutnat koncerty, které uctily hudební odkaz Prince.

Letní shakespearovské slavnosti (8. – 13. července 2024) – 17. ročník tohoto oblíbeného divadelního festivalu, který přinesl na hrad mimořádné inscenace her Williama Shakespeara v nádherném hradním prostředí.

Folklor bez hranic Ostrava 2024 (16. srpna 2024) – Mezinárodní folklorní festival, který nabídnul návštěvníkům pestrý program plný tradičního tance, hudby a kultury z různých koutů světa.

Queen – Symphonic Tribute Show (11. září 2024) – Koncert věnovaný legendární kapele Queen, který přinesl symfonický zážitek plný jejich nejslavnějších hitů.

Během letních měsíců probíhaly také koncerty v rámci **Barrák Music hrad**, které přilákaly širokou veřejnost milující živou hudbu a koncertní atmosféru.

VILA GROSSMANN

V dubnu 2024 byla veřejnosti slavnostně otevřena Vila Grossmann, která po náročné rekonstrukci získala nový život. Tento historický objekt nyní nabízí návštěvníkům jedinečný zážitek díky prohlídkám s průvodcem, které se konají od pátku do neděle. Pro pohodlí návštěvníků je k dispozici rezervační systém na webových stránkách, což usnadňuje plánování návštěv.

Vila rovněž nabízí možnost pronájmů prostor pro firemní účely a akce, což ji činí atraktivní pro organizování různých profesionálních setkání a konferencí.

V roce 2024 proběhl první ročník festivalu **Schlaraffia Woche**, který se konal od 2. do 11. srpna. Tento výjimečný festival umění a humoru nabídl speciální prohlídky vily, koncert a přednášky, které spojily kulturu, umění a humor v nezapomenutelný zážitek.

Kromě prohlídek Vily Grossmann jsou pro návštěvníky připraveny také přednášky na různá témata, připravují se edukační programy pro žáky základních a středních škol.



Schlaraffia Woche, 2024

INVESTICE

V roce 2024 jsme realizovali investice v celkové hodnotě 8 062 452 Kč, přičemž značnou část pokryly dotace (5 464 977 Kč), zatímco vlastní prostředky činily 2 597 475 Kč.

Vybrané INVESTICE REALIZOVANÉ V ROCE 2024	INVESTIČNÍ VÝDAJE	DOTACE	VLASTNÍ PROSTŘEDKY
LED obrazovky do vstupních dveří pav. A	329 000	329 000	0
Doplnění parkovacího systému	1 031 786	0	1 031 786
Mobiliář - židle 200 ks	326 200	0	326 200
Zastínění terasy Loděnice	651 309	651 309	0
Parklet před pav. A	639 193	639 193	0
Visutá terasa Slezskoost-ravský hrad (dokončení 2025)	3 845 475	3 845 475	0
Projekt fotovoltaika	704 000	704 000	0

Mezi nejvýznamnější investiční aktivity patřily:

SLEZSKOOSTRAVSKÝ HRAD – Rekonstrukce hradní terasy a občerstvení

V uplynulém roce započala významná rekonstrukce hradní terasy. Součástí projektu bylo vybudování nové visuté terasy a občerstvení. Dokončení rekonstrukce bude začátkem roku 2025.

Parklet Černá Louka

V rámci estetizace veřejného prostoru byl na Černé louce realizován parklet, který oddělil parkovací místa před pavilonem. Součástí úprav bylo umístění nových laviček a odpadkových košů.

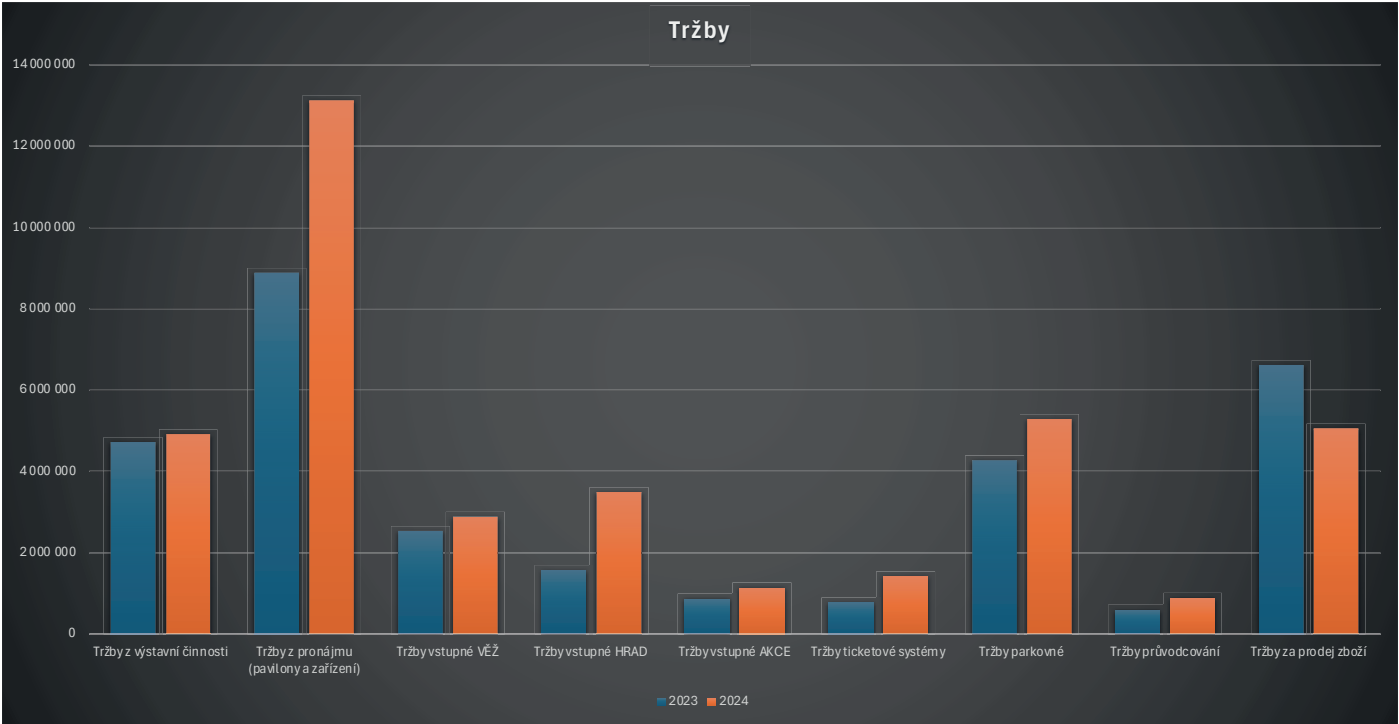
Projekt fotovoltaika

V roce 2024 byla vypracována projektová dokumentace a zažádáno o stavební povolení.



VYBRANÉ TRŽBY

Položka	2023	2024
Tržby z výstavní činnosti	4 719 202	4 915 317
Tržby z pronájmu (pavilony a zařízení)	8 889 323	13 121 840
Tržby vstupné VĚŽ	2 544 835	2 892 057
Tržby vstupné HRAD	1 577 721	3 504 891
Tržby vstupné AKCE	882 029	1 158 807
Tržby ticketové systémy	782 369	1 419 136
Tržby parkovné	4 271 919	5 285 592
Tržby průvodcování	615 280	896 691
Tržby za prodej zboží	6 611 741	5 059 827



OSTRAVSKÉ VÁNOCE

Realizátorem projektu Ostravské Vánoce byla již čtvrtým rokem společnost Černá louka s. r. o. Cílem realizačního týmu bylo navázat na předchozí úspěšné ročníky, pracovat nadále na důmyslné a pestré dramaturgii, a to jak v oblasti hudebního, tak i doprovodného programu. Během uplynulého ročníku se našemu týmu podařilo zařadit několik novinek a vůbec poprvé jsme zrealizovali také charitativní sbírku prostřednictvím darování vratných kelímků, tento rok jsme společně přispívali na spolek Haima Ostrava pečující při Fakultní nemocnici Ostrava o onkologicky nemocné pacienty. Mezi další novinky pak patřila opatření a nákup či pronájem nového vybavení pro lepší komfort návštěvníků. V rámci scén Ostravských Vánoc jsme tak nově instalovali například navigační prvky, tzv. rozcestníky nebo nové přístřešky v gastro zóně na Masarykově a Jiráskově náměstí.

Ostravské Vánoce 2024 proběhly v termínu 23. listopadu 2024 – 1. ledna 2025 na čtyřech scénách (Masarykovo náměstí, Jiráskovo náměstí, náměstí Dr. Edvarda Beneše a Prokešovo náměstí). Ostravské Vánoce jsou místem setkávání napříč generacemi. Většina kulturního programu byla soustředěna na Hlavní scénu na Masarykově náměstí. Velkou pozornost jsme opět věnovali výběru a formě smluv s dodavateli a účinkujícími. Kompletní vyúčtování je zpracováno samostatně na základě smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy. Neinvestiční účelová dotace byla pro rok 2024 poskytnuta ve výši 5 210 000 Kč.



PRACOVNÍCI A MZDY

Vývoj zaměstnanosti - Mírný nárůst počtu zaměstnanců

V uplynulém roce jsme zaznamenali mírný nárůst počtu zaměstnanců, což souvisí především s rozšířením naší společnosti o Grossmannovu vilu. Tento krok nám umožnil nejen rozšířit naše služby, ale také vytvořit nové pracovní příležitosti a posílit tým kvalifikovaných odborníků.

Vývoj zaměstnanosti	Kategorie zaměstnanců		
	Střední Mgmt.	THP	Dělníci
Průměrný přepočtený stav			
2023	12,47	32,66	7,25
2024	14	34,67	6,75

Vývoj průměrné mzdy - Mírný růst průměrné mzdy

Naším zaměstnancům se v uplynulém roce mírně zvýšila průměrná mzda, což odráží naši snahu o spravedlivé odměňování a uznání jejich přínosu pro společnost. Tento růst je součástí naší dlouhodobé strategie zajišťující konkurenceschopnost na trhu práce a motivaci zaměstnanců.

Vývoj zaměstnanosti	Kategorie zaměstnanců		
	Střední Mgmt.	THP	Dělníci
Průměrný přepočtený stav			
2023	39 035	29 400	31 624
2024	42 016	31 095	31 844

Struktura zaměstnanců k 31. 12. 2024

Věková skupina	Ženy	Muži	Celkem	%
21 až 30	4,00	10,00	14,00	20,90
31 až 40	18,00	5,00	23,00	34,33
41 až 50	13,00	5,00	18,00	26,87
51 až 60	4,00	2,00	6,00	8,96
61 až 70	1,00	4,00	5,00	7,46
Nad 71 let		1,00	1,00	1,49

Věková skupina	Celkem	%
21 až 30	14,00	20,90
31 až 40	23,00	34,32
41 až 50	18,00	26,87
51 až 60	6,00	8,96
61 až 70	5,00	7,46
Nad 71 let	1,00	1,49
Celkem	67,00	100,00

Péče o naše zaměstnance

V naší společnosti si plně uvědomujeme, že spokojení a motivovaní zaměstnanci jsou klíčem k dlouhodobému úspěchu. Proto klademe důraz na širokou škálu benefitů a podpůrných programů, které přispívají k jejich pracovní pohodě, zdraví a vyváženosti mezi pracovním a osobním životem.

Rozšířená dovolená a Sickdays

Naším zaměstnancům poskytujeme 5 týdnů dovolené, aby si mohli dostatečně odpočinout a věnovat se svým zájmům a rodině. Kromě toho nabízíme 2 až 4 dny Sickday ročně, které umožňují krátkodobé zotavení bez nutnosti čerpání klasické nemocenské.

Finanční benefity

Podporujeme zaměstnance i po finanční stránce. Nabízíme stravenkový paušál, který jim usnadňuje každodenní stravování, a zároveň poskytujeme příspěvek na penzijní nebo životní pojištění, čímž pomáháme zabezpečit jejich budoucnost.

Podpora volnočasových aktivit

Věříme, že zdravý životní styl a aktivní trávení volného času jsou klíčové pro fyzickou i duševní pohodu. Proto přispíváme zaměstnancům na volnočasové aktivity, ať už se jedná o sport, kulturu nebo jiné zájmové činnosti.

Flexibilita pracovních úvazků

Chápeme, že každý zaměstnanec má odlišné potřeby a životní situace. Proto umožňujeme možnost zkrácených úvazků, aby naši pracovníci mohli lépe sladit své pracovní povinnosti s osobním životem.

Díky těmto benefitům vytváříme příjemné a stabilní pracovní prostředí, ve kterém se naši zaměstnanci cítí oceňováni a motivováni k dalším profesním i osobním úspěchům.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Společnost: **Černá louka s.r.o.**
Černá louka 3235, Ostrava, Moravská Ostrava
PSČ 702 00

IČ: 268 79 280

Příjemce zprávy: **společníci společnosti Černá louka s. r.o.**

Zástupce společnosti: **Mgr. Jan ŠUMBERA - jednatel**

Audit účetní závěrky
za období: **1.1.2024 – 31.12.2024**

Součástí účetní
závěrky: **Rozvaha k 31.12.2024**
Výkaz zisku a ztráty za období 1.1.2024 – 31.12.2024
Příloha k účetní závěrce za období 1.1.2024 – 31.12.2024
Přehled o peněžních tocích a výkaz změn vlastního kapitálu za období 1.1.2024-31.12.2024
Zpráva o vztazích společnosti za r.2024

Auditor: **Ing. Vladimíra JORDOVÁ**
Božetěchova 945/5, 772 00 Olomouc
Oprávnění KAČR č. 1398

Výrok auditora

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti Černá louka s.r.o. (dále také „společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2024, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2024, přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace, přehled o peněžních tocích a výkaz změn vlastního kapitálu za rok 2024.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Černá louka s.r.o. k 31.12.2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na společnosti Černá louka s.r.o. nezávislá a splnila jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždila, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Ostatní informace uvedené ve zprávě o vztazích společnosti za rok 2024

Ostatními informacemi jsou v souladu s §2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a moji zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán společnosti Černá louka s.r.o..

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na

formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokáži posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinna uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti Černá louka s.r.o., k nimž jsem dospěla při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) nesprávnosti nezjistila.

Odpovědnost jednatele společnosti a dozorčí rady společnosti Černá louka s. r.o. za účetní závěrku

Jednatel společnosti Černá louka s.r.o. odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je jednatel společnosti Černá louka s.r.o. povinen posoudit, zda je společnost Černá louka s.r.o. schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případu, kdy statutární orgán plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti Černá louka s.r.o. odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nepravost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost.

Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně přepokládat, že by jednotlivé nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohla vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohla navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohla vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojde k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit v mojí zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získala do data mojí zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat jednatele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinila, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Datum zprávy auditora :

17. března 2025



Ing. Vladimíra JORDOVÁ

**Božetěchova 945/5,
772 00 Olomouc
Oprávnění KAČR č. 1398**

Zprávu převzal :

Zpracováno v souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů



ROZVAHA
v plném rozsahu

ke dni **31.12.2024**

(v celých tisících CZK)

IČ

26879280

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Černá louka s.r.o.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Černá louka 3235
702 00 Moravská Ostrava

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	51 710	-7 748	43 962	36 841
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva	003	21 382	-7 598	13 784	12 742
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	258	- 258		
B.I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	005				
	2. Ocenitelná práva	006	258	- 258		
	2.1 Software	007	258	- 258		
	2.2 Ostatní ocenitelná práva	008				
	3. Goodwill (+/-)	009				
	4. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
	5. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	21 124	-7 340	13 784	12 742
B.II. 1.	Pozemky a stavby	015	9 409	-2 822	6 587	6 992
	1.1 Pozemky	016				
	1.2 Stavby	017	9 409	-2 822	6 587	6 992
	2. Hmotné movité věci a jejich soubory	018	10 272	-4 518	5 754	4 413
	3. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
	4. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	419		419	419
	4.1 Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
	4.2 Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
	4.3 Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	419		419	419
	5. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	1 024		1 024	918
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	1 024		1 024	918
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027				
B.III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
	2. Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
	3. Podíly - podstatný vliv	030				
	4. Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
	5. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
	6. Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
	7. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	037	30 328	- 150	30 178	24 099
C.I.	Zásoby	038	1 637		1 637	1 576
C.I. 1.	Materiál	039	91		91	61
2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
3.	Výrobky a zboží	041	1 546		1 546	1 515
3.1	Výrobky	042				
3.2	Zboží	043	1 546		1 546	1 515
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	9 346	- 150	9 196	4 408
C.II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	047				
1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050				
1.4	Odložená daňová pohledávka	051				
1.5	Pohledávky - ostatní	052				
1.5.1	Pohledávky za společníky	053				
1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
1.5.3	Dohadné účty aktivní	055				
1.5.4	Jiné pohledávky	056				
C.II. 2.	Krátkodobé pohledávky	057	8 123	- 150	7 973	3 457
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	3 218	- 150	3 068	2 440
2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059				
2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060				
2.4	Pohledávky - ostatní	061	4 905		4 905	1 017
2.4.1	Pohledávky za společníky	062				
2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
2.4.3	Stát-daňové pohledávky	064	1 760		1 760	704
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	2 422		2 422	164
2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	20		20	20
2.4.6	Jiné pohledávky	067	703		703	129
C.II. 3.	Časové rozlišení aktiv	068	1 223		1 223	951
3.1	Náklady příštích období	069	365		365	216
3.2	Komplexní náklady příštích období	070				
3.3	Příjmy příštích období	071	858		858	735
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	072				
C.III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074				
C.IV.	Peněžní prostředky	075	19 345		19 345	18 115
C.IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	1 860		1 860	2 604
2.	Peněžní prostředky na účtech	077	17 485		17 485	15 511
D.	Časové rozlišení aktiv	078				
D. 1.	Náklady příštích období	079				
2.	Komplexní náklady příštích období	080				
3.	Příjmy příštích období	081				

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	082	43 962	36 841
A.	Vlastní kapitál	083	22 131	21 340
A.I.	Základní kapitál	084	200	200
A.I. 1.	Základní kapitál	085	200	200
A.I. 2.	Vlastní podíly (-)	086		
A.I. 3.	Změny základního kapitálu	087		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	088	121	121
A.II. 1.	Ážio	089		
A.II. 2.	Kapitálové fondy	090	121	121
A.II. 2.1	Ostatní kapitálové fondy	091	121	121
A.II. 2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092		
A.II. 2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	093		
A.II. 2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094		
A.II. 2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095		
A.III.	Fondy ze zisku	096	1 169	748
A.III. 1.	Ostatní rezervní fondy	097	20	20
A.III. 2.	Statutární a ostatní fondy	098	1 149	728
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	099	19 762	15 126
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta z minulých let (+/-).	100	19 762	15 126
A.IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	102	879	5 145
A.VI	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103		
B.+C.	Cizí zdroje	104	21 831	15 501
B.	Rezervy	105	660	660
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106		
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	107		
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108		
B. 4.	Ostatní rezervy	109	660	660
C.	Závazky	110	21 171	14 841
C.I.	Dlouhodobé závazky	111	772	849
C.I. 1.	Vydané dluhopisy	112		
C.I. 1.1	Vyměnitelné dluhopisy	113		
C.I. 1.2	Ostatní dluhopisy	114		
C.I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	115	679	849
C.I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116		
C.I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	117		
C.I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118		
C.I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119		
C.I. 7.	Závazky - podstatný vliv	120		
C.I. 8.	Odložený daňový závazek	121	93	
C.I. 9.	Závazky - ostatní	122		

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
9.1	Závazky ke společníkům	123		
9.2	Dohadné účty pasivní	124		
9.3	Jiné závazky	125		
C.II.	Krátkodobé závazky	126	17 880	13 539
1.	Vydané dluhopisy	127		
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	128		
1.2	Ostatní dluhopisy	129		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	130		
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	978	585
4.	Závazky z obchodních vztahů	132	7 450	7 616
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134		
7.	Závazky - podstatný vliv	135		
8.	Závazky ostatní	136	9 452	5 338
8.1	Závazky ke společníkům	137		
8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	138		
8.3	Závazky k zaměstnancům	139	2 112	1 846
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	1 046	927
8.5	Stát - daňové závazky a dotace	141	5 220	1 492
8.6	Dohadné účty pasivní	142	151	189
8.7	Jiné závazky	143	923	884
C.III.	Časové rozlišení pasiv	144	2 519	453
1.	Výdaje příštích období	145	2 391	353
2.	Výnosy příštích období	146	128	100
D.	Časové rozlišení pasiv	147		
1.	Výdaje příštích období	148		
2.	Výnosy příštích období	149		

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
13.03.2025		Mgr. Jan Šumbera 

Zpracováno v souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Černá louka s.r.o.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Černá louka 3235
702 00 Moravská Ostrava



za období 01.01.2024 – 31.12.2024

(v celých tisících CZK)

IČ

26879280

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	41 519	34 481
II.	Tržby za prodej zboží	02	5 060	6 612
A.	Výkonová spotřeba	03	53 276	42 570
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	3 444	4 170
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	12 998	9 161
3.	Služby	06	36 834	29 239
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07		
C.	Aktivace (-)	08		
D.	Osobní náklady	09	35 726	32 327
1.	Mzdové náklady	10	26 166	23 633
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	9 560	8 694
2.1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	8 215	7 429
2.2	Ostatní náklady	13	1 345	1 265
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	1 089	376
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	1 462	1 417
1.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	1 462	1 417
1.2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
2.	Úpravy hodnot zásob	18		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	- 373	-1 041
III.	Ostatní provozní výnosy	20	44 143	39 821
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		37
2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
3.	Jiné provozní výnosy	23	44 143	39 784
F.	Ostatní provozní náklady	24	555	507
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
2.	Prodaný materiál	26		
3.	Daně a poplatky	27	17	4
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
5.	Jiné provozní náklady	29	538	503
*	Provozní výsledek hospodaření	30	76	5 134

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31		
1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35		
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	1 166	1 082
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	1 166	1 082
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	43	37
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	43	37
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	379	362
K.	Ostatní finanční náklady	47	491	437
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	1 011	970
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	1 087	6 104
L.	Daň z příjmů za běžnou činnost	50	208	959
1.	Daň z příjmů splatná	51	115	959
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	93	
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	879	5 145
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	879	5 145
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II.	56	46 579	41 093

Pozn.:

Okamžik sestavení 13.03.2025	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou Mgr. Jan Šumbera 
-------------------------------------	--	---



Příloha účetní závěrky za rok 2024

Účetní jednotka

Černá louka s.r.o.

1

11

A. Obecné informace

A.1. POPIS ÚČETNÍ JEDNOTKY

Obchodní firma: Černá louka s.r.o.
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 26879280
Datum zápisu: 2. 1. 2006
Předmět podnikání:

- a) Bezplatné poskytování všestranných informací o Ostravě a blízkém okolí, o aktuálním dění ve městě a o činnosti Magistrátu města Ostravy, o vnitřních a vnějších dopravních spojkách, ubytovacích službách, kulturních zařízeních a jejich programech, restauračních a jiných stravovacích zařízeních, o zdravotnických zařízeních, školách, obvodních úřadech a všech ostatních institucích se sídlem v Ostravě, o rekreačních možnostech v okolí Ostravy, o domácím, aktivním i pasivním cestovním ruchu vč. komerční a industriální turistiky, o lokalizaci ulic ve městě z databanky služeb právnických osob
- b) Prodej propagačních předmětů
- c) Směnárenská činnost
- d) Pořádání výstav a konferencí
- e) Pronájem nemovitostí
- f) Průvodcovská činnost

A.2. ÚDAJE O ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

Účetní období: 1. 1. 2024 – 31. 12. 2024
Rozvahový den: 31. 12. 2024
Okamžik sestavení účetní závěrky: 21. 03. 2025
Měna sestavení účetní závěrky: tis. Kč (pokud není uvedeno jinak)

Základní kapitál k rozvahovému dni: 200 tis. Kč

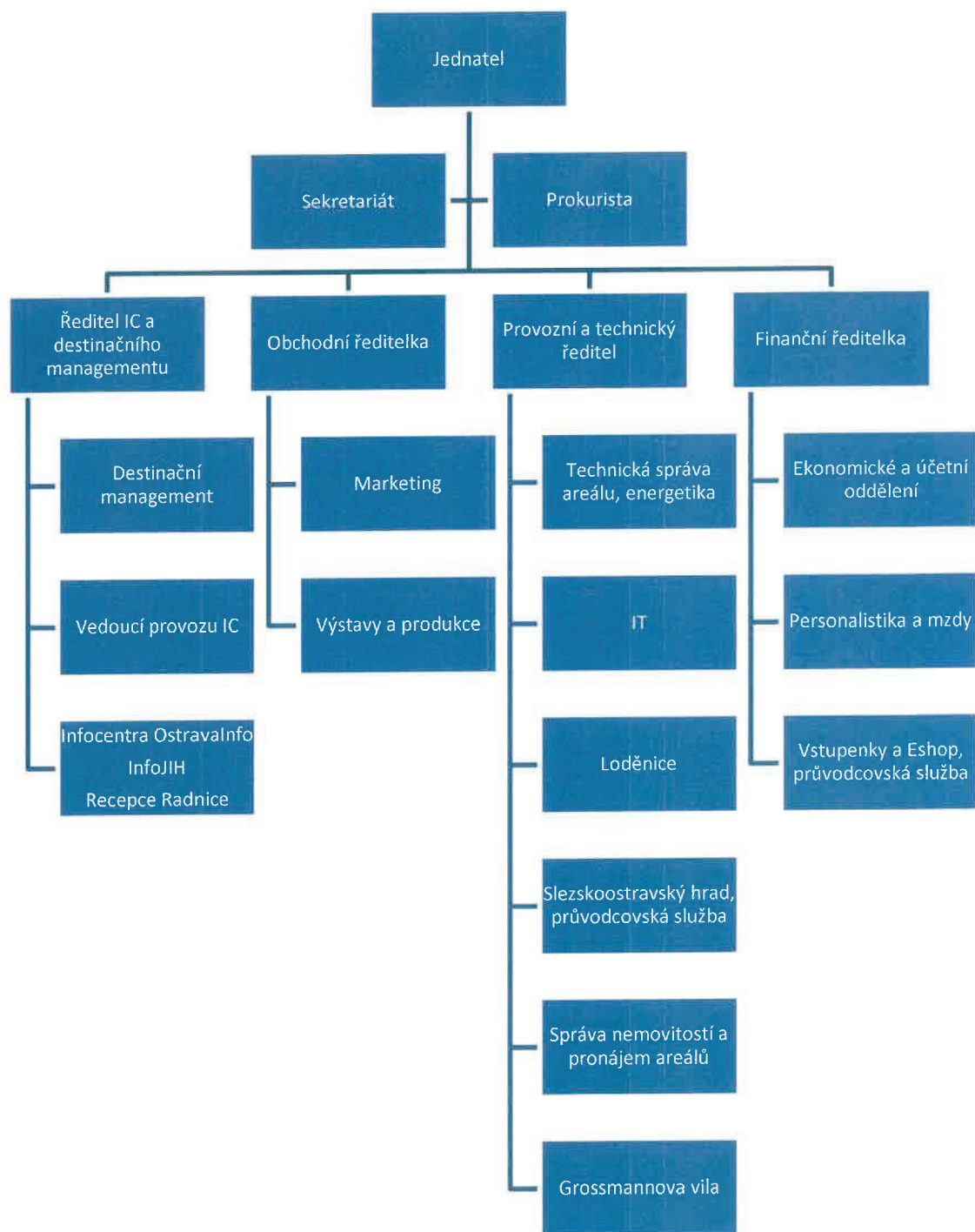
Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 41134

Změny v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období:

V průběhu roku 2024 nedošlo ke změnám v obchodním rejstříku společnosti.

Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada. V působnosti valné hromady Černá louka s.r.o. je Rada statutárního města Ostravy. Kontrolním orgánem Černá louka s.r.o. je tříčlenná dozorčí rada. Vrcholné řízení firmy má jedinou úroveň, tj. pozici jednatele společnosti. V roce 2024 nebyly provedeny žádné změny v organizační struktuře.



Společníci účetní jednotky k 31. 12. 2024 (v tis. Kč):

Název právnické osoby	Sídlo	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
		vklad	tj. %	vklad	tj. %
Statutární město Ostrava	Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8	200	100	200	100

Obchodní firmy, v nichž má účetní jednotka k 31. 12. 2024 podstatný nebo rozhodující vliv:

Název právnické osoby	Sídlo	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
		vklad	tj. %	vklad	tj. %
Nemá					

Statutární orgán a dozorčí rada:

K rozvahovému dni bylo složení statutárního orgánu následující:

Funkce	Příjmení	Jméno
Jednatel	Šumbera	Jan

Složení dozorčí rady v roce 2024:

Funkce	Příjmení	Jméno
Předseda	Němeček	Ondřej
Místopředseda	Polák	Vladimír
Člen	Strachoň	Ivan

Osobní náklady za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 (v tis. Kč)

Ukazatel		2024	2023
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců		73,22	68,94
Zaměstnanci	Mzdové náklady	24 560	21 923
	Sociální a zdravotní pojištění	7 672	6 851
Statutární orgán a dozorčí rada	Mzdové náklady	1 606	1 709
	Sociální a zdravotní pojištění	543	578
Sociální náklady	Celkem	1 345	1 265
Osobní náklady celkem		35 726	32 326

Jednateli společnosti bylo v roce 2024 poskytnuto služební vozidlo i k soukromým účelům. Ostatním členům řídicího orgánu nebylo za minulé účetní období a běžné účetní období poskytnuto žádné jiné peněžní či nepeněžní plnění.

B. Informace o účetních metodách

B.1. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, zejména pak zásadu oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách i v budoucím účetním období (going – concern).

Příložená účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2023 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

B.1.1. Operace v cizí měně

Účetní jednotka používá v průběhu účetního období pro přepočet cizích měn aktuální kurz České národní banky (ČNB) k datu účetní operace. K rozvahovému dni jsou veškerá cizoměnová aktiva a pasiva oceňována kurzem ČNB k rozvahovému dni, přičemž kurzové rozdíly jsou součástí finančního výsledku hospodaření. Pro směnárenskou činnost jsou používány obchodní kurzy účetní jednotky.

B.1.2. Odepisování

Účetní jednotka má vytvořen odpisový plán. V případě zařazení dlouhodobého hmotného majetku do užívání je měsícem zahájení odepisování následující měsíc. Účetně se odepisovaný dlouhodobý hmotný majetek odepisuje rovnoměrně. Roční odpisová sazba v % se vypočítává jako $100 / \text{doba životnosti}$. Měsíční odpis je $1/12$ ročního odpisu. Z hlediska daňových odpisů je dlouhodobý hmotný majetek odepisován dle § 32 Zákona o daních z příjmů metodou zrychleného a rovnoměrného odepisování.

B.1.3. Finanční majetek

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtovaný jako opravná položka. K datu 31.12.2024 účetní jednotka nemá v evidenci dlouhodobý finanční majetek.

B.1.4. Pohledávky

Účetní jednotka pohledávky účtuje v okamžiku jejich vzniku a oceňuje jmenovitou hodnotu, a to jak dlouhodobé pohledávky, tak i krátkodobé pohledávky.

B.1.5 Výnosy příštích období

Účetní jednotka účtuje o došlých fakturách, které obdrží v následujícím zdaňovacím období a týkajících se předešlého období přes účet 383 – výdaje příštích období.

B.2. ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ

Způsoby oceňování, které účetní jednotka používala, při sestavení účetní závěrky za účetní období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 jsou následující:

B.2.1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek účetní jednotka oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Ocenění reprodukční pořizovací cenou bylo použito u darovaného hmotného majetku (vánoční prase) ve výši 400 tis. Kč – ocenění stanovené v darovací smlouvě. Ocenění vlastními náklady účetní jednotka nepoužila. Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok a pořizovací cenou převyšující 80 tis. Kč. Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok a pořizovací cenou převyšující 80 tis. Kč. Drobný hmotný a nehmotný majetek je označen inventárním číslem, účtuje se přímo do nákladů a dále je sledován v operativní evidenci.

B.2.2. Účtování a oceňování zásob

Zásoby při jejich pořízení účetní jednotka oceňuje pořizovací cenou včetně vedlejších nákladů pořízení, úbytek zásob na skladu je oceňován metodou váženého aritmetického průměru. Ocenění nepotřebných, zastaralých a pomalu obrátkových zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek, který se v přiložené rozvaze vykazuje ve sloupci korekce. Seznam nepotřebných, zastaralých a pomalu obrátkových zásob vychází především z návrhů inventarizační komise na jednotlivých pobočkách a schvaluje ho vedoucí provozu společnosti.

B.3. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

B.3.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Přehled o dlouhodobém nehmotném majetku a oprávkách v tis. Kč

Majetek	013 Software
PS 1.1. (+)	258
nákup, zařazení (+)	0
prodej, likvidace, škoda, převod, snížení o dotaci (-)	0
převod na 501 (-)	0
KS 31.12. (+)	258

Oprávky	013 Software
PS 1.1. (+)	258
nákup, zařazení (+)	0
prodej, likvidace, škoda, převod, snížení o dotaci (-)	0

převod na 501 (-)	0
KS 31.12. (+)	258
Zůstatková hodnota	0

B.3.2. Dlouhodobý hmotný majetek

Přehled o dlouhodobém hmotném majetku a oprávkách v tis. Kč

Majetek	021	022	029	032		042	
	Stavby	SMV a soubory mov. věcí	Jiný dl. hm. majetek	Umělecká díla a sbírky	Celkem	Pořízení majetku	Celkem majetek
PS 1.1. (+)	9 491	8 658	0	419	18 568	918	19 486
nákup, zařazení (+)	0	2 480	0	0	2 480	8 766	11 246
prodej, likvidace, škoda, převod, snížení o dotaci (-)	-82	-867	0	0	-949	-8 660	- 9 609
převod na 501 (-)	0	0	0	0	0	0	0
KS 31.12. (+)	9 409	10 271	0	419	20 099	1 024	21 123

Oprávký	081	082	089	neodepisuj e se		042	
	Stavby	SMV a soubory mov. věcí	Jiný dl. hm. majetek	Umělecká díla a sbírky	Celkem	Pořízení majetku	Celkem majetek
PS 1.1. (+)	2 500	4 245	0	0	6 745	0	6 745
odpisy (+)	323	1 139	0	0	1 462	0	1 462
541.543(-)	0	0	0	0	0	0	0
prodej, likvidace, škoda(-)	0	-867	0	0	-867	0	-867
KS 31.12. (+)	2 823	4 517	0	0	7 340	0	7 340
Zůstatková hodnota	6 668	5 754	0	419	12 759	1 024	13 783

Účetní jednotka nemá k rozvahovému dni ani k datu sestavení účetní závěrky hmotný majetek zatížený zástavním právem.

B.3.3. Finanční leasing

Účetní jednotka nepořizovala majetek formou finančního leasingu.

B.3.4. Finanční majetek (dlouhodobý, krátkodobý)

a) Dlouhodobý finanční majetek

Účetní jednotka neeviduje dlouhodobý finanční majetek.

b) Krátkodobý finanční majetek v tis. Kč

Krátkodobý finanční majetek	2024	2023
Celkem	19 345	18 115
Pokladny	1 860	2 604
Peníze v pokladnách CZK	1 192	1 581
Valutové pokladny	49	108
Valutové pokladny směnárny	619	915
Účty v bankách	17 485	15 511
Běžné účty v CZK	712	286
Spořicí a termínov.vklady v CZK	16 652	15 016
Běžný účet v EUR	3	183
Běžný účet v PLN	111	19
Vkladový účet v USD	7	7
Vkladový účet v GBP	0	0
Ceniny	0	0
Peníze na cestě	0	0
Směnky a cenné papíry	0	0

B.3.5. Zásoby, dlouhodobý hmotný majetek – opravné položky

Opravná položka k zásobám, ani k dlouhodobému hmotnému majetku nebyla v roce 2024 vytvořena. U zásob, ani u dlouhodobého hmotného majetku nebyly zjištěny důvody pro tvorbu opravné položky.

Přehled opravných položek k dlouhodobému majetku, zásobám, finančnímu majetku v tis. Kč:

Opravné položky k:	Zůstatek k 1.1.		Tvorba		Zúčtování		Zůstatek k 31.12.	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
dlouhodobému maj.	0	0	0	0	0	0	0	0
Zásobám	0	0	0	0	0	0	0	0
finančnímu majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0

B.3.6. Pohledávky

Členění pohledávek z časového hlediska v tis. Kč:

Pohledávky	2024	2023
Krátkodobé	8 238	4 407
Dlouhodobé	0	0
Časové rozlišení aktiv	1 223	951
Celkem	9 311	4 407

Členění pohledávek z obchodních vztahů (bez záloh) podle doby splatnosti v tis. Kč:

Splatnost	2024	2023
Ve splatnosti	2 647	1 696
Do 365 dní po splatnosti	423	911
Nad 365 dní po splatnosti	148	356
Celkem	3 218	2 963

Přehled opravných položek k pohledávkám v tis. Kč:

Opravné položky k:	2024	2023
pohledávkám - zák. § 8	114	86
pohledávkám - zák. § 8a	0	0
pohledávkám - zák. § 8c	0	0
Nedaňové	36	437
Celkem	150	523

B.3.7. Dluhy a krátkodobé úvěry

a) Účetní jednotka v roce 2023 pořídila dlouhodobý hmotný majetek formou úvěru od nebankovního

Délka úvěru: 60 měsíců (ukončení 3/2028)

Měna úvěru: EUR

Zůstatek 31.12.2024: 679 tis. Kč

b) Společnost k rozvahovému dni neevidovala ve svém účetnictví dluhy veřejného zdravotního pojištění a daňové nedoplatky u místně příslušných finančních orgánů po splatnosti.

Členění dluhů z časového hlediska v tis. Kč:

Dluhy	2024	2023
Krátkodobé	17 880	13 539
Dlouhodobé	679	848
Časové rozlišení pasiv	2 519	454
Celkem	21 078	14 841

Členění dluhů z obchodních vztahů podle doby splatnosti v tis. Kč:

Splatnost	2024	2023
Ve splatnosti	7 600	7 019
Do 365 dní po splatnosti	163	526
Nad 365 dní po splatnosti	0	71
Celkem	7 763	7 616

K 31. 12. 2024 účetní jednotka neeviduje zápůjčky od statuérních orgánů.

B.3.8. Rezervy

Změny na účtech rezerv v tis. Kč:

Rezervy:	Zůstatek k 1.1.	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek k 31.12.
Zákonné rezervy	0	0	0	0
Rezerva na opravy DHM	0	0	0	0
Ostatní rezervy	660	660	660	660
Rezerva na odměny TM	660	660	660	660
Rezerva na odměny zaměstnanců	0	0	0	0
Rezerva na úroky z prodlení a penále	0	0	0	0
Celkem	660	660	660	660

Účetní jednotka v roce 2024 tvořila rezervy na:

Odměny TOP managementu za výsledky roku 2024 včetně odvodů na zdravotní a sociální pojištění ve výši 660 tis. Kč.

B.3.9. Vlastní kapitál

Změny na účtech v tis. Kč:

Přehled o změnách vlastního kapitálu	PS	Zvýšení	Snížení	KZ
Základní kapitál zapsaný (účet 411)	200	0	0	200
Základní kapitál-změny (účet 419)	0	0	0	0
Ážio (účet 412)	0	0	0	0
Ostatní kapitálové fondy (účet 413)	121	0	0	121
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (účet 414)	0	0	0	0
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (účet 416)	0	0	0	0
Rozdíly z přeměn obchodních korporací (účet 417)	0	0	0	0
Rozdíly u ocenění při přeměnách obchodních korporací (účet 418)	0	0	0	0
Rezervní fondy (účet 421)	20	0	0	20
Statutární fondy (účet 423)	728	514	93	1 149
Ostatní fondy (účet 424,427)	0	0	0	0
Jiný výsledek hospodaření minulých let (účet 426)	0	0	0	0
Zisk účetních období (účet 428,431)	20 271	4 636	0	24 907
Neuhrazená ztráta minulých let (účet 429)	0	0	0	0
Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	0	879	0	879
Rozhodnutí o zálohách na podílu na zisku (účet 432)	0	0	0	0
Celkem vlastní kapitál	21 340	6 029	93	27 276

Na základě usnesení č. 04273/RM2226/66 Rady města Ostravy v působnosti valné hromady, ze dne 14.5.2024, byla schválena auditovaná účetní závěrka za rok 2023, schválena Zpráva o výsledku hospodaření za rok 2023 a schválena zpráva dozorčí rady k výsledkům hospodaření za rok 2023 včetně schválení návrhu na jeho rozdělení, kdy byl vytvořen zisk po zdanění výši 5 145 tis. Kč a o jeho převodu bylo rozhodnuto takto:

- | | |
|---------------------|---------------|
| 1. Nerozdělený zisk | 4 630 tis. Kč |
| 2. Příděl do FKSP | 515 tis. Kč |

B.3.10. Výsledek hospodaření

Výnosy (v tis. Kč)	2024	2023
Kompenzace a provozní dotace	42 477	39 245
z toho: statutární město Ostrava	41 281	38 427
Moravskoslezský kraj	1 048	818
ostatní	148	0
Tržby z prodeje služeb	41 519	34 480
z toho: tržby z výstavní činnosti	4 915	4 719
tržby z pronájmů	9 206	8 889
tržby ze vstupného	8 975	5 005
parkovné	5 286	4 272
ostatní	13 137	11 595
Prodané zboží	5 060	6 612
Ostatní výnosy	3 211	2 021
Výnosy celkem	92 267	82 358

Náklady (v tis. Kč)	2024	2023
Spotřeba energií	7 778	5 605
Spotřeba materiálu	5 220	3 556
Prodané zboží	3 444	4 170
Osobní náklady	35 726	32 327
Odpisy dlouhodobého majetku	1 089	1 417
Opravy a služby	36 834	29 239
Ostatní náklady	1 089	899
Náklady celkem	91 180	77 214

Výsledek hospodaření za účetní období	1 087	5 144
---------------------------------------	-------	-------

B.3.11. Daně z příjmů

Daň z příjmů - splatná

Společnost vytvořila za rok 2024 kladný výsledek hospodaření ve výši 1 087 tis. Kč. Zálohy na daň z příjmů právnických osob byly uhrazeny ve výši 1 106 tis. Kč. Splatná daň z příjmů za rok 2024 byla vypočtena ve výši 115 tis. Kč.

Daň z příjmů - odložená

Účetní jednotka vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Titul	Základ daně	Sazba daně v %	Daňové závazky	Daňové pohledávky	Rozdíl
Účetní rezervy	-660	21%	0	-139	-139
Daňová ZC nižší než účetní ZC DHM a DNM	1 138	21%	239	0	239
Účetní opravná položka	-36	21%	0	-8	-8
Celkem	442		239	-147	92

Odložená daň byla vypočtena z přechodných rozdílů mezi účetním a daňovým základem pro výpočet daně z příjmů. Pro výpočet byly použity přechodné rozdíly z titulu účetních rezerv, účetních opravných položek a rozdílu mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku. Vypočtený daňový závazek je kompenzován daňovou pohledávkou z titulu odložené daně. Za rok 2024 vznikla povinnost vykázání odloženého daňového závazku ve výši 92 tis. Kč.

Výsledek hospodaření za účetní období 2024 činí 879 tis. Kč.

C. Ostatní informace

C.1. UDÁLOSTI PO ROZVAHOVÉM DNI

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným významným událostem, které by ovlivnily zpracování účetní závěrky a výsledků hospodaření společnosti.

C.2. OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY AUDITOREM

Účetní závěrka za účetní období 2024 podléhá zákonné povinnosti ověření auditorem v souladu s § 20 zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění. Auditorem za účetní období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 byla Ing. Vladimíra Jordová. Jiné než auditorské služby nebyly auditorskou společností poskytnuty.

C.3. DALŠÍ INFORMACE

Na činnost účetní jednotky jsou poskytovány provozní (celoroční a účelové) a investiční dotace, převážně z rozpočtu statutárního města Ostravy.

C.3.1 Provozní dotace

Provozní dotace	Poskytovatel	Druh dotace	Poskytnuto v běžném období v tis. Kč	Čerpání dotace	
				od	Do
Krytí provozních nákladů	Statutární město Ostrava	provozní	35 685	2024	2024
Krytí provozních nákladů Ostravské Vánoce 2024	Statutární město Ostrava	provozní	5 210	2024	2024
Podpora systému destinačního managementu turistických oblastí	Moravskoslezský kraj	provozní	588	2024	2025
Organizace ATIC 2024	Moravskoslezský kraj	účelová	300	2024	2024
Výstava Země na obzoru	Statutární město Ostrava	účelová	80	2024	2024
Výstava Země na obzoru	Mob Slezská Ostrava	účelová	80	2024	2024
Výstava Země na obzoru	Moravskoslezský kraj	účelová	130	2024	2024
Monografie Vila Grossmann	Moravskoslezský kraj	účelová	125	2025	2025
Výstava ReFefeshanda	Statutární město Ostrava	účelová	80	2024	2024
Poskytnuté neinvestiční dotace celkem	x	x	42 282		

C.3.2 Investiční dotace

INVESTIČNÍ DOTACE	Poskytovatel	Druh dotace	Poskytnuto v běžném období v tis. Kč	Čerpání dotace	
				od	do
Visutá terasa hrad	Statutární město Ostrava	investice	7 100	2024	2025
Parklet před budovou A	Statutární město Ostrava	investice	650	2024	2024
Zastřešení Loděnice	Statutární město Ostrava	investice	850	2024	2024
Dovybavení výstavního mobiliáře	Statutární město Ostrava	investice	750	2025	2025
Studie SPILKA	Statutární město Ostrava	investice	450	2025	2025
Investiční dotace celkem	x	x	9 800		

C.3.3. Výzkum a vývoj

Na výzkum a vývoj účetní jednotka v roce 2024 nevynakládala žádné prostředky.

C.3.4 Going concern

Účetní závěrka k 31. prosinci 2024 byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání. Přiložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat

Okamžik sestavení účetní závěrky: 13. 3. 2025

Sestavila: Ing. Květoslava Hrabovská

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky: Mgr. Jan Šumbera



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH



k 31.12.2024

Od: 1.1.2024 Do: 31.12.2024

v tisících Kč

č 26879280

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Černá louka s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a

místo podnikání, liší-li se od bydliště

Černá louka 3235

702 00 Ostrava

Označ	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období	001	+18 115	+15 637
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)				
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	002	+1 087	+6 103
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace A1 1 + +A1 6	003	+339	+335
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Umožňování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	004	+1 462	+1 417
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	005		0
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	006	0	-37
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-) (s výjimkou investičních spol. a fondů)	007		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku) (+) Vyúčtované výnosové úroky (-)	008	-1 123	-1 045
A.1.6.	Případné úpravy a ostatní nepeněžní operace	009		
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z + A.1.) Z + A.1.	010	+1 426	+6 438
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu A2 1 + +A2 4	011	+1 563	-2 849
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	012	+116	+1 387
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dlouhodobých účtů pasivních	013	+1 509	-3 942
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	014	-62	-294
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	015		
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A*+ A.2.) A*+ A.2.	016	+2 989	+3 589
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku(-)	017	-43	-37
A.4.	Přijaté úroky (s výjimkou investičních spol. a fondů) (+)	018	+1 166	+1 082
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	019	-208	-959
A.7.	Přijaté diviendy a podíly na zisku (+)	021		
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A**+ A.3.+ A.4.+ A.5.+ A.7.) A**+ A.3.+ A.4.+ A.5.+ A.7.	022	+3 904	+3 675
Peněžní toky z investiční činnosti				
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	023	-2 503	-2 574
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	024	0	+37
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	025		

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1.+ B.2.+ B.3) B.1.+ B.2.+ B.3	026	-2 503	-2 537
Peněžní toky z finančních činností				
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	027	-77	+849
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a na peněžní ekvivalenty I c 2 6	028	-94	+491
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, ev. rezervních fondů včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	029		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	030		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	031		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	032		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	033	-94	+491
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v. o. s. a komplementáři u k. s. (-)	034		
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1.+ C.2.) + c 2	035	-171	+1 340
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A***+ B***+ C***) A***, g***, C***	036	+1 230	+2 478
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období (P+F) p+f	037	+19 345	+18 115

Sestaveno dne: 13.3.2025	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma společnost s ručením omezeným účetní jednotky:	Mgr. ŠUMBERA JAN
Předmět podnikání: Ostatní informační činnosti Pořádání konferencí a hospodářských výstav Pozn.: <	

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky:

Černá louka s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště:

Černá louka 3235

702 00 Ostrava

k 31.12.2024

Od: 1.1.2024 Do: 31.12.2024

v tisících Kč

IČ 26879280



otisk podacího razítka

Označ	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účty 411,491)				
A.1.	Počáteční zůstatek účty 411, 491	001	+200	+200
A.2.	Zvýšení	002		
A.3.	Snížení	003		
A.4.	Konečný zůstatek	004	+200	+200
B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)				
B.1.	Počáteční stav účet 419	005		
B.2.	Zvýšení	006		
B.3.	Snížení	007		
B.4.	Konečný zůstatek	008		
C. Základní kapitál A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252				
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B. A.1. + B.1.	009	+200	+200
C.2.	Počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů (-252)	010		
C.3.	Zvýšení stavu účtu (-252)	011		
C.4.	Snížení stavu účtu (-252)	012		
C.5.	Konečný zůstatek účtu (-252)	013		
C.6.	Konečný zůstatek A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252 C.1. + C.5.	014	+200	+200
D. Ážio (účet 412)				
D.1.	Počáteční zůstatek účet 412	015		
D.2.	Zvýšení	016		
D.3.	Snížení	017		
D.4.	Konečný zůstatek	018		
E. Kapitálové fondy (účet 413)				
E.1.	Počáteční zůstatek účet 413	019	+121	+121
E.2.	Zvýšení	020		
E.3.	Snížení	021		
E.4.	Konečný zůstatek	022	+121	+121
F. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření (účty 414, 416, 417 a 418)				
F.1.	Počáteční zůstatek účty 414, 416, 417 a 418	023		
F.2.	Zvýšení	024		
F.3.	Snížení	025		
F.4.	Konečný zůstatek	026		
G. Rezervní fondy (účet 421,422)				
G.1.	Počáteční zůstatek účty 421, 422	027	+20	+20
G.2.	Zvýšení	028		
G.3.	Snížení	029		
G.4.	Konečný zůstatek	030	+20	+20
H. Ostatní fondy ze zisku (účet 423, 427)				
H.1.	Počáteční zůstatek účet 423, 427	031	+728	+237
H.2.	Zvýšení	032	+515	+552
H.3.	Snížení	033	+94	+61
H.4.	Konečný zůstatek	034	+1 149	+728

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)				
I.1.	Počáteční zůstatek účet 428, 431	035	+20 271	+10 154
I.2.	Zvýšení	036	+4 636	+4 972
I.3.	Snížení	037	0	
I.4.	Konečný zůstatek	038	+24 907	+15 126
J. Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)				
J.1.	Počáteční zůstatek účet 429, 431	039	0	0
J.2.	Zvýšení	040		
J.3.	Snížení	041		
J.4.	Konečný zůstatek	042	0	0
K. Jiný výsledek minulých období (účet 426)				
K.1.	Počáteční zůstatek účet 426	043		
K.2.	Zvýšení	044		
K.3.	Snížení	045		
K.4.	Konečný zůstatek	046		
L. Zisk / ztráta za účetní období po zdanění				
L.1.	Počáteční zůstatek	047	0	0
L.2.	Zvýšení	048	+879	+5 145
L.3.	Snížení	049	0	0
L.4.	Konečný zůstatek	050	+879	+5 145
M. Zálohy na podíl na zisku (účet 432)				
M.1.	Počáteční zůstatek účet 432	051		
M.2.	Zvýšení	052		
M.3.	Snížení	053		
M.4.	Konečný zůstatek	054		
Vlastní kapitál celkem				
X.1.	Počáteční zůstatek $A.1. + C.2. + D.1. + E.1. + F.1. + G.1. + H.1. + I.1. + J.1. + K.1. + L.1. + M.1.$	055	+21 340	+10 732
X.2.	Zvýšení $A.2. + B.2. + C.3. + D.2. + E.2. + F.2. + G.2. + H.2. + I.2. + J.2. + K.2. + L.2. + M.2.$	056	+6 030	+10 669
X.3.	Snížení $A.3. + B.3. + C.4. + D.3. + E.3. + F.3. + G.3. + H.3. + I.3. + J.3. + K.3. + L.3. + M.3.$	057	+94	+61
X.4.	Konečný zůstatek $X.1. + X.2. - X.3.$	058	+27 276	+21 340

Sestaveno dne: 13.3.2025	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma společnost s ručením omezeným	Mgr. ŠUMBERA JAN
Účetní jednotka:	
Předmět podnikání:	
Ostatní informační činnosti	
Pořádání konferencí a hospodářských výstav	
Pozn.:	
V _____	

Obchodní společnost (dále jen společnost):

Černá louka s.r.o.

se sídlem Černá louka 3235, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 26879280



ZPRÁVA O VZTAZÍCH

Zpráva je sestavena za rok končící 31. 12. 2024.

Zpráva o vztazích je definována v § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích). Její přesné označení je „zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou“. Termín pro sestavení je do 3 měsíců od skončení účetního období, jehož se zpráva týká.

Zprávu o vztazích sestavuje statutární orgán ovládané osoby v souladu s § 82 odstavce (1) zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

1. Struktura vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

Společníkem společnosti Černá louka s.r.o. je Statutární město Ostrava (dále jen „Společník“) s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech ve výši 100 %.

1.1 Ovládaná osoba

Černá louka s.r.o., IČO: 26879280,

se sídlem Černá louka 3235, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 41134

(dále jako „Ovládaná osoba“), jejímž jménem jedná:

- a) jednatel pan Mgr. Jan Šumbera – zastupuje společnost ve všech záležitostech samostatně
- b) prokurista pan Ing. Arnošt Pchálek – je zmocněn ke všem právním jednáním, k nimž dochází provozu obchodního závodu společnosti, a to i k těm, pro která se jinak vyžaduje zvláštní plná moc. Není v rámci svého zmocnění oprávněn zcizovat nebo zatěžovat nemovité věci v e vlastnictví společnosti. Za společnost se podepisuje tak, že k plné obchodní firmě společnosti připojí svůj podpis a označí p.p.

1.2 Ovládající osoba

Statutární město Ostrava, IČ: 00845451

Ostrava - Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 72930

(dále jako „Ovládající osoba“)

1.3 Další osoby ovládané Ovládající osobou

Statutární město Ostrava vykonává podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zřizovatelskou funkci vůči příspěvkovým organizacím. Úkoly zřizovatele plní rada města mimo jiné i prostřednictvím odborů magistrátu v souladu s organizačním řádem, pokud nejsou vyhrazeny zastupitelstvu města.

Seznam právnických osob ovládaných Statutárním městem Ostrava k 31. 12. 2024

- AKORD & POKLAD, s.r.o., se sídlem náměstí SNP 1, Ostrava-Zábřeh, PSČ: 700 30 Ostrava, IČ: 47973145
- Černá louka s.r.o., se sídlem Černá louka 3235, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 26879280
- DKMO s.r.o., se sídlem 28. října 2556/124, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 17733375
- Dopravní podnik Ostrava a.s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 61974757
- Dům seniorů v Krásném Poli s.r.o. se sídlem Družební 576, Krásné Pole, 725 26 Ostrava, IČ: 04707214
- Garáže Ostrava, a.s., se sídlem Havlíčkovo nábřeží 1167/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 25360817
- Koordinátor ODIS s.r.o., se sídlem 28. října 3388/111, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 64613895
- Krematorium Ostrava, a. s., se sídlem Těšínská 710, Slezská Ostrava, PSČ: 710 07 Ostrava, IČ: 25393430
- Moravskoslezské inovační centrum Ostrava, a.s., se sídlem: Technologická 375/3, Pustkovec, 708 00 Ostrava, IČ: 25379631
- Opravy a údržba komunikací, s.r.o., se sídlem Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 06094899
- Ostravské komunikace, a.s., se sídlem Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 25396544
- Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., se sídlem Antonína Brože 3124/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ: 25816977
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 45193673
- OVANET a.s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ: 25857568
- OZO Ostrava s.r.o., se sídlem Frýdecká 680/444, Kunčice, 719 00 Ostrava, IČ: 62300920
- Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o., se sídlem Čkalovova 6144/20, Poruba, 708 00 Ostrava, IČ: 25385691
- Technické služby, a.s. Slezská Ostrava, se sídlem Československé armády 877/20, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ: 47674725
- VÍTKOVICE ARÉNA, a.s., se sídlem Ruská 3077/135, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ: 25911368

Seznam příspěvkových organizací k 31.12.2024, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava

- Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, Hladnovská 751/119, 712 00 Ostrava-Muglinov, IČ: 70631808
- Dětské centrum Domeček, příspěvková organizace, Jedličkova 1025/5, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 70631956
- Divadlo loutek Ostrava, příspěvková organizace, Pivovarská 3164/15, 728 32 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 00533874

- Domov Čujkovova, Ostrava-Zábřeh, příspěvková organizace, Čujkovova 1717/25, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 70631875
- Domov Korýtko, příspěvková organizace, Petruškova 2936/6, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 70631867
- Domov Magnolie, Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace, Sirotčí 474/56, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 70631859
- Domov pro seniory Iris, Ostrava-Mariánské Hory, příspěvková organizace, Rybářská 1223/13, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ: 70631824
- Domov pro seniory Kamenec, Slezská Ostrava, příspěvková organizace, Bohumínská 1056/71, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČ: 70631816
- Domov Slunečnice Ostrava, příspěvková organizace, Opavská 4472/76, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ: 70631883
- Domov Sluníčko, Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace, Syllabova 2886/19, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 70631832
- Domov Slunovrat, Ostrava – Přívoz, příspěvková organizace, Na Mlýnici 203/5, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČ: 70631841
- Dům dětí a mládeže, Ostrava-Poruba, příspěvková organizace, se sídlem Marie Majerové 1722/23, Poruba, 708 00 Ostrava, IČ: 75080541
- Firemní školka města Ostravy, příspěvková organizace, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 71294155
- Janáčkova filharmonie Ostrava, příspěvková organizace, ul. 28. října 2556/124, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 00373222
- Knihovna města Ostravy, příspěvková organizace, ul. 28. října 289/2, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 00097586
- Komorní scéna Aréna, příspěvková organizace, ul. 28. října 289/2, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 00845035
- Lidová konzervatoř a Múžická škola, příspěvková organizace, Wattova 430/5, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČ: 00850021
- Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace, Nemocniční 898/20A, 728 80 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 00635162
- Městský ateliér prostorového plánování a architektury, příspěvková organizace, se sídlem Nádražní 942/17, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 8230404
- Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace, ul. Čs. legií 148/14, 701 04 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 00100528
- Ostravské muzeum, příspěvková organizace, Masarykovo náměstí č. 1/1, 728 41 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 00097594
- PLATO Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Porážková 3395/26, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 71294538
- Středisko volného času Korunka, Ostrava-Mariánské Hory, příspěvková organizace, se sídlem Korunní 699/49, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 75080508
- Středisko volného času, Ostrava-Moravská Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Ostrčilova 2925/19, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 75080559
- Středisko volného času, Ostrava-Zábřeh, příspěvková organizace, se sídlem Gurt'jevova 1823/8, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ: 75080516
- Zoologická zahrada a botanický park Ostrava, příspěvková organizace, Michálkovická 2081/197, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČ: 00373249

Seznam ostatních společností, v nichž má Statutární město Ostrava majetkovou účast nižší než 100%

- | | |
|--|---------|
| • Garáže Ostrava, a.s. | 50,97 % |
| • Koordinátor ODIS s.r.o. | 50 % |
| • Moravskoslezské inovační centrum Ostrava, a.s. | 45% |
| • Ostravské vodárny a kanalizace a.s. | 40,60 % |

Seznam obecně prospěšných společností

- Renarkon, o.p.s.
- Janáčkův máj, o.p.s.

2. Úloha Ovládané osoby v organizační struktuře

1. Ovládaná osoba přijímá od propojených osob služby, nájem, pořizuje zboží a poskytuje služby v oblasti průvodcování, seznamování klientů s činnostmi vybraných propojených osob, zajišťuje prodej vstupenek, jízdenek, suvenýrů a publikací výše uvedených propojených osob.
2. Dále ovládaná osoba spravuje Slezskoostravský hrad, Loděnici, výstaviště Černá louka, pořádá výstavy, provádí pronájem svěřených prostor, provozuje na svěřených prostorách parkování.
3. Všechny významné transakce se spřízněnými osobami jsou uskutečněny za běžných tržních podmínek. Ovládaná osoba spolupracuje jen s některými výše uvedenými společnostmi.

3. Způsob a prostředky ovládní

Magistrát města Ostravy se podílí na základním kapitálu a hlasovacích právech ovládající osoby ve výši 100 %.

4. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky

V roce 2024 nebyla na popud nebo v zájmu ovládající osoby učiněna ovládanou osobou žádná jednání, která se týkala majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného ke dni vyhotovení účetní závěrky za dané účetní období.

V roce 2024 nebyla na popud nebo v zájmu osob ovládaných ovládající osobou učiněna ovládanou osobou žádná jiná jednání, která se týkala majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného ke dni vyhotovení účetní závěrky za dané účetní období.

5. Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými

Společnost Černá louka s.r.o. měla v roce 2023 uzavřené smlouvy s těmito propojenými osobami:

Společnost (propojená osoba)	Stát
AKORD & POKLAD, s.r.o.	CZ
Divadlo loutek Ostrava, p.o.	CZ
DKMO s.r.o.	CZ
Dopravní podnik Ostrava a.s.	CZ
Garáže Ostrava, a.s.	CZ
Janáčkova filharmonie, p.o.	CZ
Komorní scéna Aréna, p.o.	CZ
Knihovna města Ostravy, p.o.	CZ
Národní divadlo Moravskoslezské, p.o.	CZ
Ostravské muzeum, p.o.	CZ
Ostravské komunikace, a.s.	CZ
Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.	CZ
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	CZ
OVANET a.s.	CZ
PLATO Ostrava, p.o.	CZ
OZO Ostrava s.r.o.	CZ
Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.	CZ
Statutární město Ostrava	CZ
Středisko volného času Moravská Ostrava, p.o.	CZ

5.1 Poskytnutá plnění propojeným osobám společností Černá louka, s.r.o.

Propojená osoba	Stát	Prodej zboží, jízdenek, vstupenek	Prodej výrobků	Prodej služeb včetně nájemného	Poskytnutá práva (přijaté licenční poplatky)	Prodej dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	Prodej dlouhodobého finančního majetku	Přijatý úrok z poskytnutých úvěrů a zápůjček
AKORD & POKLAD, s.r.o.	CZ	ANO	NE	NE	NE	NE	NE	NE
Divadlo loutek Ostrava, p.o.	CZ	ANO	NE	ANO	NE	NE	NE	NE
Dopravní podnik Ostrava a. s.	CZ	ANO	NE	ANO	NE	NE	NE	NE
Garáže Ostrava, a.s.	CZ	NE	NE	ANO	NE	NE	NE	NE
Janáčkova filharmonie Ostrava, p.o.	CZ	NE	NE	ANO	NE	NE	NE	NE
Knihovna města Ostravy, p.o.	CZ	NE	NE	ANO	NE	NE	NE	NE
Národní divadlo moravskoslezské, p.o.	CZ	NE	NE	ANO	NE	NE	NE	NE
Ostravské muzeum, p.o.	CZ	NE	NE	ANO	NE	NE	NE	NE
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	CZ	NE	NE	ANO	NE	NE	NE	NE
PLATO Ostrava, p.o.	CZ	NE	NE	ANO	NE	NE	NE	NE
Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.	CZ	NE	NE	ANO	NE	NE	NE	NE
Statutární město Ostrava	CZ	ANO	NE	ANO	NE	NE	NE	NE
Středisko volného času, Ostrava-Moravská Ostrava, p.o.	CZ	NE	NE	ANO	NE	NE	NE	NE

5.2. Přijatá plnění od propojených osob pro společnost Černá louka, s.r.o.

Propojená osoba	Stát	Nákup zboží, jízdenek, vstupenek	Nákup materiálu a energie	Nákup služeb	Poskytnutá práva (poskytnuté licenční poplatky)	Nákup dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	Nákup dlouhodobého finančního majetku	Úrok z přijatých úvěrů a zápůjček
AKORD & POKLAD, s.r.o.	CZ	ANO	NE	NE	NE	NE	NE	NE
Divadlo loutek Ostrava, p.o.	CZ	ANO	NE	NE	NE	NE	NE	NE
DKMO s.r.o.	CZ	ANO	NE	NE	NE	NE	NE	NE
Dopravní podnik Ostrava a. s.	CZ	ANO	NE	ANO	NE	NE	NE	NE
Garáže Ostrava, a.s.	CZ	NE	NE	NE	NE	NE	NE	NE
Janáčkova filharmonie Ostrava, p.o.	CZ	ANO	NE	NE	NE	NE	NE	NE
Knihovna města Ostravy p.o.	CZ	ANO	NE	NE	NE	NE	NE	NE
Městská nemocnice Ostrava, p.o.	CZ	NE	NE	ANO	NE	NE	NE	NE
Ostravské komunikace, a.s.	CZ	NE	ANO	ANO	NE	NE	NE	NE
Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.	CZ	NE	ANO	ANO	NE	NE	NE	NE
Ostravské muzeum p.o.	CZ	NE	NE	ANO	NE	NE	NE	NE

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	CZ	NE	NE	ANO	NE	NE	NE	NE
OVANET a.s.	CZ	NE	NE	ANO	NE	NE	NE	NE
OZO Ostrava s.r.o.	CZ	NE	NE	ANO	NE	NE	NE	NE
Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.	CZ	NE	NE	ANO	NE	NE	NE	NE
Statutární město Ostrava	CZ	ANO	ANO	ANO	NE	NE	NE	NE
Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.	CZ	NE	NE	ANO	NE	NE	NE	NE

5.3. Dotace poskytnuté ovládající osobou pro společnost Černá louka, s.r.o.

Od ovládající osoby obdržela ovládaná osoba dotace. Rozdělení je následující:

druh dotace	výše dotace v tis. Kč		
	Schválena dotace	Poskytnutá dotace v roce 2024	K 31.12.2024 vyčerpáno
Neinvestiční účelová dotace	40 975	40 975	40 975
Investiční účelová dotace	9 800	9 800	5 136
Celkem	50 775	50 775	46 111

Zůstatek investiční dotace bude vyčerpán, v roce 2025.

5.4. Stav pohledávek a dluhů vůči propojeným osobám (v tis. CZK)

Pohledávky a dluhy vůči propojeným osobám	pohledávky k 31.12.	dluhy k 31.12.
	2024	2024
AKORD & POKLAD, s.r.o.	8	66
Divadlo loutek Ostrava, p.o.	1	7
DKMO s.r.o.	0	26
Dopravní podnik Ostrava a.s.	178	74
Garáže Ostrava, a.s.	67	0
Janáčkova filharmonie, p.o.	12	7
Komorní scéna Aréna, p.o.	0	0
Knihovna města Ostravy, p.o.	0	0
Městská nemocnice Ostrava, p.o.	0	4
Národní divadlo Moravskoslezské, p.o.	4	4
Ostravské komunikace, a.s.	0	4
Ostravské muzeum, p.o.	0	0
Ostravské městské lesy a zeleň s.r.o.	0	81
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	0	44
OVANET a.s.	0	44

OZO Ostrava s.r.o.	0	74
PLATO Ostrava, p.o.	0	0
Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.	0	0
Statutární město Ostrava	153	112
Středisko volného času Ostrava, Moravská Ostrava, p.o.	0	0
Celkem	341	503

5.5. Tržby a nákupy vůči propojeným osobám (v tis. CZK)

Tržby a nákupy s propojenými osobami	TRŽBY	NÁKUPY
	2024	2024
AKORD & POKLAD, s.r.o.	73	849
Divadlo loutek Ostrava, p.o.	40	72
DKMO s.r.o.	0	35
Dopravní podnik Ostrava a.s.	1 282	871
Garáže Ostrava, a.s.	444	0
Janáčkova filharmonie, p.o.	746	25
Komorní scéna Aréna, p.o.	0	0
Knihovna města Ostravy, p.o.	9	0
Městská nemocnice Ostrava, p.o.	0	21
Národní divadlo Moravskoslezské, p.o.	70	56
Ostravské komunikace, a.s.	0	36
Ostravské muzeum, p.o.	50	3
Ostravské městské lesy a zeleň s.r.o.	0	356
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	118	522
OVANET a.s.	0	531
OZO Ostrava s.r.o.	0	757
PLATO Ostrava, p.o.	17	0
Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.	24	24
Statutární město Ostrava	2 178	11 458
Středisko volného času Ostrava, Moravská Ostrava, p.o.	45	2
Celkem	5 096	15 618

6. Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma, a posouzení jejího vyrovnaní

Ovládané osobě nevznikla ze vztahu ovládání, ani ze smluv, mimosmluvních plnění či opatření mezi ní a ovládající osobou ani osobami ovládanými ovládající osobou žádná újma.

7. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami

Ovládané osobě neplynou ze vztahů s ovládající osobou nebo ostatními osobami ovládanými ovládající osobou žádné výhody. Pro ovládanou osobu neplynou ze vztahů s ovládající osobou nebo ostatními osobami ovládanými ovládající osobou žádná rizika.

Statutární zástupce prohlašuje, že žádné ze zúčastněných osob nevznikla ze vzájemných vztahů žádná újma a že veškeré vztahy mezi osobami propojenými a ovládajícími byly založeny na komerční bázi a sjednány za podmínek obvyklých.

Tato zpráva o propojených osobách obsahuje úplné a správné údaje o všech skutečnostech, jejichž zveřejnění vyžaduje § 82 a další zákona o obchodních korporacích v platném znění a všechny další skutečnosti důležité ke správnému a úplnému posouzení vztahů mezi propojenými osobami.

Všechny vztahy mezi propojenými osobami a z nich vyplývající výhody, nevýhody a případná rizika byly posouzeny maximálně objektivně a s příslušnou odbornou péčí a zohledněním všech známých rizik a nejistot.

Mezi rozhodným dnem a zpracováním této zprávy o vztazích mezi propojenými osobami nenastaly žádné skutečnosti, které mění nebo ovlivňují skutečnosti uvedené v této zprávě.

Za Ovládanou osobu zprávu sestavil dne 13. 3. 2025: Ing. Květoslava Hrabovská

Statutární orgán:

Jednatel: Mgr. Jan Šumbera

Bytem: Viktora Huga 624/23B, Ostrava – Hrabová, PSČ 720 00

